

Приложение №3 к 5-му вопросу повестки дня

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Дианик-Эстейт»

Хольнов А.И.

«29» августа 2022 г.

ПЛАН

работ в многоквартирном доме,
расположенным по адресу г. Химки, ул. Москвина, дом 10
на 2022 г.

Наименование работы	Ориент. затраты, тыс. руб.	Исполнитель	Срок исполн.
<u>Благоустройство территории</u>			Апрель-Май
1. Покраска: - дверей входных групп, металлических конструкций входных групп(перил, урн, лестниц, подъемных платформ), выходов с подвальных помещений 350 пог.м.	15,0	СС	
2. Ремонт и покраска бордюрного камня по периметру тротуара дома 650 кв.м.	15,0	СС	Май-Июль
3. Закупка цветочной рассады, кустарников.	10,0	СС	Апрель-Май
Итого	40,0		
<u>Подъезд №1</u>			
1. Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	10,0	СС	В течение года
2. Ремонт и покраска стен холла 1 этажа 180 кв.м.	15,0	СС	Май-Июль
Итого	25,0		
<u>Подъезд №2</u>			
1. Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	10,0	СС	В течение года
2. Ремонт и покраска стен холла 1 этажа 180 кв.м.	15,0	СС	Май-Июль
Итого	25,0		
<u>Технический этаж</u>			
1. Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, отопления.	2,0	СС	
Итого	2,0		
<u>ИТП</u>			
1. Химическая промывка теплообменников с разборкой. Закупка уплотнительных прокладок для теплообменников	24,0	СС	Июнь
2. Ревизия состояния запорной арматуры, установленной на трубопроводах отопления и ГВС, включая трехходовые краны присоединения. Закупка манометров и датчиков давления.	24,0	СС	Июнь-Июль
3. Вызов специалиста КИП для наладки автоматики системы отопления и ГВС в ИТП.	5,0	Д	По мере необходимости
Итого	53,0		
Всего	145,0		

Д – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору

СС – работы выполняются Собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Дианик-Эстейт»

Управляющий по МКД ООО «Дианик-Эстейт»

Гасанов Э.А.